



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»
(КГБУ «ЦКО»)

Острякова пр-т, д.49, оф.505, г. Владивосток, 690078
Тел.: (423) 240-63-96; e-mail: info@primcko.ru
ИНН/КПП 2540232352/254001001, ОКПО 22563881, ОГРН 1172536045560

РЕШЕНИЕ №32/2021 от 19.02.2021 г.
об исправлении ошибок, допущенных
при определении кадастровой стоимости

Краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки Приморского края» (далее – Учреждение) по итогам рассмотрения заявления об исправлении технических и (или) методологических ошибок (вх. № 132-гр от 28.01.2020, заявитель _____), допущенных при определении кадастровой стоимости, выявило необходимость пересчета кадастровой стоимости объектов, в отношении которых не было подано заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

№ п/п	Показатели	Сведения	
1.	Реквизиты заявления об исправлении ошибок	-	
2.	Информация о заявителе	-	
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано заявление об исправлении ошибок	25:06:290102:1396 25:06:290201:35 25:06:000000:266 25:06:290102:5 25:06:290201:74 25:06:020702:68 25:06:290201:2 25:06:290201:8 25:06:290201:80 25:06:020702:48 25:06:290201:72 25:06:290201:4 25:06:290201:81 25:06:290103:17 25:06:000000:1128 25:06:290201:13	Приморский край, р-н Красноармейский, пгт. Восток

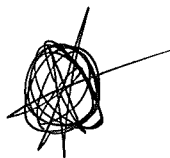
№ п/п	Показатели	Сведения	
		25:06:290201:73	
		25:06:290201:7	
		25:06:290101:39	
		25:06:020702:46	
		25:06:290103:665	
		25:06:290102:35	
		25:06:020702:71	
		25:06:010601:6	
		25:06:290102:6	
4.	Описание выявленных ошибок	В ходе рассмотрения заявления об исправлении технических и (или) методологических ошибок (вх. № 132-гр от 26.01.2020, заявитель Живоглазов А.С.), допущенных при определении кадастровой стоимости, была выявлена методологическая ошибка в части некорректного учета факторов «Расстояние до дороги федерального/регионального значения» и «Численность населения населённого пункта» в статистической модели, на основе которой была определена кадастровая стоимость земельных участков оценочной группы 5 «Производственная деятельность» в пгт. Восток. В связи с вышеуказанным, кадастровая стоимость объекта оценки будет пересчитана в порядке пункта 1 части 18 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».	

Главный специалист
отдела кадастровой оценки



М.В. Мариенко

Начальник
отдела кадастровой оценки



А.С. Максимчук

Директор



А.Ю. Пошивайло