

Акт об определении кадастровой стоимости

№ АЗУ-25/2022/000262  
(номер акта)

04.10.2022  
(дата составления акта)

Краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки Приморского края»

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение))

| I. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте |                                                                                                                                                                                                |     |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.1                                                             | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением                                                                   | 108 |
| 1.2                                                             | Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости | 87  |

| II. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена |                   |                                                                 |                                                                 |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                        | Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, определенная бюджетным учреждением, руб. | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
| 1                                                                            | 25:03:020325:303  | 124285,71                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 2                                                                            | 25:04:040019:1144 | 746554,72                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 3                                                                            | 25:04:130401:429  | 112615,41                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 4                                                                            | 25:05:100109:160  | 190782,60                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 5                                                                            | 25:09:010702:413  | 281428,39                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 6                                                                            | 25:09:200101:318  | 1248312,77                                                      | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 7                                                                            | 25:10:010402:105  | 133873,15                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 8                                                                            | 25:10:010505:62   | 360456,67                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 9                                                                            | 25:10:010513:503  | 605985,95                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 10                                                                           | 25:10:010621:1036 | 308239,05                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 11                                                                           | 25:10:010701:168  | 139537,63                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 12                                                                           | 25:10:010710:125  | 149848,30                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 13                                                                           | 25:10:010839:43   | 125968,73                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 14                                                                           | 25:10:011200:128  | 795125,92                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 15                                                                           | 25:10:011801:426  | 474506,86                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 16                                                                           | 25:10:011801:427  | 332880,04                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 17                                                                           | 25:10:011801:428  | 332808,38                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 18                                                                           | 25:10:011801:429  | 332757,28                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 19                                                                           | 25:10:011801:430  | 1471942,68                                                      | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 20                                                                           | 25:10:080001:1799 | 222288,12                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 21                                                                           | 25:10:110001:1280 | 136302,75                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 22                                                                           | 25:11:220101:476  | 185504,17                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 23                                                                           | 25:13:010512:209  | 58576,86                                                        | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 24                                                                           | 25:13:020202:1371 | 5830,23                                                         | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 25                                                                           | 25:13:020315:8188 | 413273,54                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 26                                                                           | 25:13:030202:9683 | 186109,94                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 27                                                                           | 25:13:030210:4773 | 156828,90                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 28                                                                           | 25:13:030210:4774 | 156828,90                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 29                                                                           | 25:14:050000:1688 | 154273,92                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 30                                                                           | 25:14:070000:154  | 73001,85                                                        | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 31                                                                           | 25:16:080101:3170 | 1130749,96                                                      | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 32                                                                           | 25:16:420101:1449 | 399700,55                                                       | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |

|    |                    |             |            |            |
|----|--------------------|-------------|------------|------------|
| 33 | 25:17:020001:7052  | 109126,61   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 34 | 25:17:040001:5021  | 74266,63    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 35 | 25:18:035301:2028  | 1091733,19  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 36 | 25:18:200101:1203  | 272909,02   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 37 | 25:18:370101:388   | 153352,50   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 38 | 25:19:030209:1256  | 147490,08   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 39 | 25:20:030401:206   | 1209411,83  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 40 | 25:20:210102:2747  | 3474131,31  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 41 | 25:21:230101:1122  | 22956,66    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 42 | 25:22:120001:463   | 211573,99   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 43 | 25:22:120002:3699  | 497030,02   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 44 | 25:23:000000:1406  | 1146000,00  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 45 | 25:23:000000:1407  | 1747200,00  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 46 | 25:23:000000:18    | 45831104,81 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 47 | 25:23:020101:134   | 23696501,68 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 48 | 25:24:010201:655   | 32772,12    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 49 | 25:24:030101:813   | 7124,81     | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 50 | 25:24:030101:887   | 494883,28   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 51 | 25:24:030101:888   | 189959,80   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 52 | 25:24:040101:1017  | 899337,32   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 53 | 25:24:040206:509   | 107159,34   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 54 | 25:24:040206:578   | 74975,32    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 55 | 25:24:080101:2088  | 762868,65   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 56 | 25:24:080101:2112  | 42460,51    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 57 | 25:24:130101:42    | 169772,03   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 58 | 25:24:140101:1873  | 6086465,05  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 59 | 25:24:140101:2609  | 288066,14   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 60 | 25:24:140101:2610  | 26828,61    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 61 | 25:24:140301:2724  | 1851803,80  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 62 | 25:24:210101:2074  | 8194256,01  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 63 | 25:24:220101:907   | 128141,55   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 64 | 25:24:260101:2958  | 59804,41    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 65 | 25:24:260101:2959  | 221300,63   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 66 | 25:24:260101:2960  | 179175,17   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 67 | 25:26:000000:2333  | 258528,71   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 68 | 25:26:030229:6     | 219318,47   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 69 | 25:27:010018:307   | 302287,12   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 70 | 25:27:030106:11226 | 231567,84   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 71 | 25:27:030106:11227 | 231815,35   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 72 | 25:27:030106:11228 | 232065,83   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 73 | 25:27:030204:13712 | 34174,29    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 74 | 25:27:030204:13713 | 45110,07    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 75 | 25:27:030204:13714 | 34174,29    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 76 | 25:27:050101:2022  | 210516,56   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 77 | 25:27:050101:2023  | 216546,38   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 78 | 25:27:050101:51    | 535664,09   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 79 | 25:27:070201:1538  | 1324087,46  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 80 | 25:27:070208:92    | 473134,12   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 81 | 25:27:070226:30    | 450554,87   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 82 | 25:27:090101:2021  | 73896,63    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 83 | 25:27:090101:2022  | 84306,36    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 84 | 25:27:090101:2023  | 326793,02   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 85 | 25:27:100105:72    | 181639,50   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 86 | 25:27:110101:1574  | 385563,44   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |



|     |                   |             |            |            |
|-----|-------------------|-------------|------------|------------|
| 87  | 25:28:050030:1802 | 6104963,40  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 88  | 25:28:050084:818  | 347794,24   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 89  | 25:28:050084:819  | 530795,92   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 90  | 25:30:020401:6007 | 197129,15   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 91  | 25:31:010206:5697 | 35616,97    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 92  | 25:31:010304:648  | 263177,25   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 93  | 25:31:010304:649  | 157168,65   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 94  | 25:31:010305:1588 | 230772,25   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 95  | 25:31:010305:1589 | 239256,37   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 96  | 25:31:010305:1590 | 322346,79   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 97  | 25:31:010305:1591 | 270438,04   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 98  | 25:31:040301:665  | 471902,63   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 99  | 25:32:020501:524  | 33009,07    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 100 | 25:33:180109:3938 | 30096,51    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 101 | 25:34:010505:41   | 185142,34   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 102 | 25:34:016501:5437 | 22884,81    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 103 | 25:34:016502:5218 | 59485071,71 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 104 | 25:34:017301:1692 | 373633,95   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 105 | 25:34:017301:6831 | 20138,63    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 106 | 25:34:017301:6832 | 239573,74   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 107 | 25:34:017301:6833 | 114028,38   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 108 | 25:34:017602:4369 | 452318,27   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |

III. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

| № п/п | Кадастровый номер | Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости | Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости |
|-------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1     | 25:02:000000:279  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 2     | 25:03:040001:1    | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 3     | 25:03:050001:3    | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 4     | 25:08:180301:35   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 5     | 25:10:010504:15   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 6     | 25:10:011143:431  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 7     | 25:10:011500:1509 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 8     | 25:10:050002:871  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 9     | 25:10:230001:3494 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 10    | 25:13:000000:1    | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 11    | 25:13:000000:13   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 12    | 25:13:000000:209  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 13    | 25:13:000000:2230 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 14    | 25:13:000000:2253 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 15    | 25:13:000000:2272 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 16    | 25:13:000000:2277 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 17    | 25:13:000000:2362 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 18    | 25:13:000000:254  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 19    | 25:13:000000:2588 | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 20    | 25:13:000000:275  | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 21    | 25:13:000000:49   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 22    | 25:13:000000:50   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 23    | 25:13:000000:51   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 24    | 25:13:000000:52   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |
| 25    | 25:13:000000:53   | 21.09.2022                                                      | 20.09.2022                                                         |

|    |                    |            |            |
|----|--------------------|------------|------------|
| 26 | 25:13:000000:54    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 27 | 25:13:000000:55    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 28 | 25:13:000000:58    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 29 | 25:13:000000:59    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 30 | 25:14:000000:1596  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 31 | 25:14:040202:3842  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 32 | 25:16:010401:619   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 33 | 25:16:010401:626   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 34 | 25:16:010401:627   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 35 | 25:16:020602:333   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 36 | 25:22:020102:796   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 37 | 25:24:160101:369   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 38 | 25:27:020131:8     | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 39 | 25:27:030106:10921 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 40 | 25:27:050101:40    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 41 | 25:27:060101:1189  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 42 | 25:27:070101:2760  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 43 | 25:27:070101:417   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 44 | 25:27:070102:127   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 45 | 25:27:070227:34    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 46 | 25:27:080001:4818  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 47 | 25:27:100101:3301  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 48 | 25:27:100101:3942  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 49 | 25:28:030014:4340  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 50 | 25:28:050014:446   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 51 | 25:28:050014:447   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 52 | 25:28:050014:448   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 53 | 25:28:050035:1177  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 54 | 25:28:050066:27    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 55 | 25:28:050066:30    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 56 | 25:28:050066:891   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 57 | 25:28:050066:892   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 58 | 25:28:050075:215   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 59 | 25:31:010201:392   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 60 | 25:31:010201:416   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 61 | 25:31:010201:51    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 62 | 25:31:010201:63    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 63 | 25:31:010201:64    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 64 | 25:31:010201:66    | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 65 | 25:31:010201:875   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 66 | 25:31:010202:139   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 67 | 25:31:010202:140   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 68 | 25:31:010202:141   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 69 | 25:31:010202:142   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 70 | 25:31:010202:143   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 71 | 25:31:010202:144   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 72 | 25:31:010202:145   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 73 | 25:31:010202:146   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 74 | 25:31:010202:147   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 75 | 25:31:010202:148   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 76 | 25:31:010202:149   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 77 | 25:31:010202:150   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 78 | 25:31:010202:151   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 79 | 25:31:070002:318   | 21.09.2022 | 20.09.2022 |

|    |                   |            |            |
|----|-------------------|------------|------------|
| 80 | 25:34:010719:140  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 81 | 25:34:017302:331  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 82 | 25:34:017501:395  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 83 | 25:35:010101:1084 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 84 | 25:35:070101:1087 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 85 | 25:36:010201:184  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 86 | 25:36:050101:1097 | 21.09.2022 | 20.09.2022 |
| 87 | 25:36:050101:875  | 21.09.2022 | 20.09.2022 |

IV. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте

|                                                                                                                                                                                                                      |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| IV. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте | 021a83d8e1249816b7d8bfd647d0c375 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Директор</b><br/>(полное наименование должности лица, подписавшего настоящий акт)</p> | <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;">  <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p><b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b></p> <p>Сертификат: 276EC2A3565E203351DAB815233A624B<br/> Владелец: Пошивайло Анна Юрьевна<br/> Действителен с 17.08.2022 до 10.11.2023</p> </div> | <p><b>Пошивайло Анна<br/>Юрьевна</b><br/>(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, подписавшего настоящий акт)</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|